



Centrale Unica di Committenza

Comuni di:

Roseto Capo Spulico, Montegiordano, Oriolo, Canna

Comune Capofila Roseto Capo Spulico

Via N. Converti, 2 - 87070 Roseto Capo Spulico (CS)

Sito internet: www.comune.rosetocapospulico.cs.it Email:

Pec: cucrosetocs@pec.it

Pec U.T.C.: tecnico.comunerosetocs@asmepec.it

(0981.913341 FAX 0981.913005)

BANDO DI GARA	
procedura:	Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016
criterio:	offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016
Lavori di "Adeguamento Igienico – Sanitario e Manutenzione Straordinaria Edificio scolastico - Mario Cosentino - "	

CUP: J55B15000000001 - CIG: 6852247D18

SEZIONE I – AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE OGGETTO DELL'APPALTO E LUOGO DI ESECUZIONE

I.1.a) Denominazione e indirizzo ufficiale della stazione appaltante:

Denominazione: CENTRALE UNICADI COMMITTENZA	Servizio responsabile: UFFICIO TECNICO COMUNE DI ROSETO CAPO SPULICO (CS)
Indirizzo: VIA N. CONVERTI, 2	C.A.P.: 87070
Località/Città: ROSETO CAPO SPULICO (CS)	Stato: ITALIA
Telefono: 0981/913341	Fax: 0981/913005
Posta elettronica (e-mail): lavoripubbliciroseto@gmail.com	

I.1.b) Denominazione e indirizzo ufficiale della stazione appaltante:

Denominazione: COMUNE DI CANNA	Servizio responsabile: UFFICIO TECNICO COMUNE DI CANNA (CS)
Indirizzo: VIA N. GREEN, 8	C.A.P.: 87070
Località/Città: CANNA (CS)	Stato: ITALIA
Telefono: 0981/934000	Fax: 0981/934291
Posta elettronica (e-mail): ufficiotecnicoanna@virgilio.it	

I.2) Indirizzo presso il quale ottenere ulteriori informazioni:
come al punto I.1.a) e I.1.b).

I.3) Indirizzo presso il quale ottenere la documentazione:
come al punto I.1.a) e I.1.b).

I.4) Indirizzo al quale inviare le offerte:
come al punto I.1.a).

I.5) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Ente locale

SEZIONE II – OGGETTO DELL'APPALTO E LUOGO DI ESECUZIONE

II.1) Tipo di appalto di lavori: Esecuzione;

II.2) Denominazione dell'intervento:
Lavori di “Adeguamento Igienico – Sanitario e Manutenzione Straordinaria Edificio scolastico - Mario Cosentino - ”;

II.3) Descrizione dell'appalto e luogo di esecuzione dei lavori:
I lavori, da effettuarsi nel territorio del Comune di CANNA, riguardano:
• “Adeguamento Igienico – Sanitario e Manutenzione Straordinaria Edificio scolastico - Mario Cosentino - ”– Categoria prevalente OG1 (ai soli fini dell'analogia dei lavori e del certificato di esecuzione);

II.4) Divisione in lotti: NO

II.5) Ammissibilità di varianti: sono ammesse varianti;

II.6) Tempo utile per l'esecuzione dei lavori: giorni **180 (centottanta)** naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.

SEZIONE III - IMPORTO A BASE D'APPALTO - FINANZIAMENTO

III.1) Entità delle prestazioni: Importo complessivo dell'appalto: **€ 420.000,00**, di cui **€ 186.867,72** per lavori soggetti a ribasso, **€ 203.132,28** per costo del personale non soggetto a ribasso ed **€ 30.000,00** quali oneri diretti ed indiretti per la sicurezza non soggetti a ribasso;

III.2) Categoria prevalente: **OG1 Classifica I** (ai soli fini dell'analogia dei lavori e del certificato di esecuzione);

Lavorazione	categoria D.P.R. 207/2010 s.m.i.	qualificazione obbligatoria (si/no)	importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile	Subappaltabile (si/no)
Adeguamento Igienico –Sanitario e manutenzione straordinaria edificio scolastico - Mario Cosentino.-	OG1	SI	€ 420.000,00	100,00	Prevalente	SI -Nota (1)-
Totale lavori			€ 420.000,00	100,00		

III.3) Ulteriori categorie generali o specializzate (scorporabili, subappaltabili o affidabili a cottimo)
Nessuna

Nota (1):I lavori relativi alla categoria prevalente di cui alla presente procedura sono affidabili a terzi mediante subappalto o subcontratto nel limite del **30%** dell'importo della medesima categoria;.

Il mancato rispetto di quanto sopra comporterà l'esclusione dalla gara.

III.4) Modalità di finanziamento:L'opera è finanziata mediante contributo assegnato dalla Regione Calabria con Decreto Dirigenziale del dipartimento N. 6 Infrastrutture e Lavori Pubblici, Mobilità con Decreto Dirigente Generale n 5210 del 28/05/2015, ai sensi della legge Regionale n. 128/2013;

SEZIONE IV **- INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO -**

IV.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:

Per la partecipazione: garanzia provvisoria di € 8.400,00 ai sensi dell'art. 93 D.Lgs. n. 50/2016 pari al 2% due per cento) dell'importo dei lavori a base d'appalto. Come specificato nel disciplinare di gara.

Per l'aggiudicazione:

- a) garanzia fidejussoria definitiva;
- b) assicurazione contro i rischi dell'esecuzione e una garanzia di responsabilità civile che tenga indenne la stazione appaltante dai danni a terzi, per un massimale di € 500.000,00, ai sensi dell'art. 103 e 105, del D.Lgs n. 50/2016;
- c) garanzia assicurativa contro tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati deve coprire tutti i danni subiti dalla Stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore; tale polizza deve essere stipulata nella forma «Contractors All Risks» (C.A.R.)

IV.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento:

L'opera è finanziata per €. 537.012,00, pari al 100% dell'importo complessivo di progetto con fondi Regione Calabria con Decreto Dirigenziale del dipartimento N. 6 Infrastrutture e Lavori Pubblici, Mobilità con Decreto Dirigente Generale n 5210 del 28/05/2015, ai sensi della legge Regionale n. 128/2013;

I pagamenti avverranno a S.A.L. secondo quanto disposto dal Capitolato Speciale d'Appalto.

IV.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto.

Sono ammessi alla gara i soggetti i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del d.P.R. n. 207/2010 nonché dagli artt. 47, 45, comma 2, lett. c) ultimo periodo e 48 del D.Lgs. n. 50/2016, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del d.P.R. n. 207/2010, oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto- legge 10 febbraio 2009 n. convertito dalla legge 9 aprile 2009 n. 33.

IV.2) Condizioni di partecipazione.

IV.2.1) Situazione giuridica – Prove richieste:

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussiste/sussistono:

- a) le cause di esclusione di cui al D. Lgs. 50/2016. Come specificato nel disciplinare di gara.

IV.2.1.2) Capacità tecnica e finanziaria – Prove richieste:

(nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)

I concorrenti, siano essi singoli o raggruppati, devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all' art. 84 del D.Lgs n. 50/2016, regolarmente autorizzata, **in corso di validità**, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 92 del D.P.R. n° 207/2010, ai lavori da assumere.

I concorrenti stabiliti in stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. n° 207/2010 accertati in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

E' previsto il principio dell'assorbimento ai sensi dell'art. 79 co. 16 del D.P.R. n° 207/2010.

(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)

I concorrenti, siano essi singoli o raggruppati, devono possedere i requisiti previsti dall'articolo 90 del D.P.R. 207/2010 in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90; il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata nel presente bando di gara.

IV.2.1.3) Avvalimento

L'istituto dell'avvalimento è regolata dalla vigente normativa in conformità del D.Lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 i concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo di cui all'art. 83, comma 1 lett. b) e c) del D.lgs. n. 50/2016, ovvero nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 84 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016 avvalendosi della capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere della natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi; in tal caso dovranno presentare in sede di gara la documentazione prevista dall'art. 89, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 89, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 è ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie.

Ai sensi del comma 7 della norma sopra richiamata, non è ammesso, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

SEZIONE V - PROCEDURE-

TIPO DI PROCEDURA: Procedura aperta

V.2) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Mediante offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 comma 2 del D.Lgs 50/2016 .)

IV.2.1) Elementi di valutazione

I criteri di valutazione dell'offerta sono:

A) offerta economica	punti	10 max
B) offerta tecnica	punti	90 max
sommano:	punti	100 totali

Le modalità di attribuzione dei punteggi sono descritti nel disciplinare di gara.

V.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

V.3.1) Documenti contrattuali e documenti complementari - condizioni per ottenerli.

Il **disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli **elaborati tecnici** necessari per formulare l'offerta potranno essere consultabili presso la Centrale di Committenza del Comune di Roseto Capo Spulico – Via N. Converti, n. 2 – 87070 Roseto Capo Spulico (CS) e presso il Comune di Canna- Via Nicolas Green n. 8 -87070 Canna , **dalle ore 9.00 alle ore 13.00 di ogni giorno feriale dal Lunedì al Venerdì, previo appuntamento telefonico al n. 0981- 913341 - 3481552128- n. 0981 934000 ;**

V.3.2) Scadenza fissata per la presentazione delle offerte:

Il plico contenente al suo interno tre buste, la prima busta con la dicitura **“A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”**, la seconda con la dicitura **“B – DOCUMENTAZIONE OFFERTA TECNICA”** e la terza con la dicitura **“C – DOCUMENTAZIONE OFFERTA ECONOMICA”**, deve pervenire, entro il termine perentorio del:

Giorno: **VENERDI** Data: **09** **12** **2016** Ora: **13** **00**

al seguente indirizzo:

Ente	COMUNE DI ROSETO CAPO SPULICO (CS) – CENTALE DI COMMITTENZA			Ufficio	Ufficio Protocollo	
Via	N. CONVERTI			num.	2	
CAP/ZIP	87070	Località	ROSETO CAPO SPULICO		Provincia	CS

V.3.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta:

180 (centottanta) giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte.

V.3.5) Modalità di apertura delle offerte:

Secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;

V.3.6) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte

I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

V.3.7) Data, ora e luogo di apertura delle offerte:

prima seduta pubblica:

alle ore 10.00 del giorno 13.12.2016

Luogo: Ufficio Tecnico Via N. Converti, n. 2 – 87070 Roseto Capo Spulico (CS)

Eventuale seconda seduta in prosecuzione il giorno successivo ovvero ad altra data che sarà comunicata ai concorrenti ad uno degli indirizzi forniti nella domanda di partecipazione (mail, pec, fax).

**SEZIONE VI
- ALTRE INFORMAZIONI-**

VI.1) Informazioni complementari.

- l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2, del D.Lgs 50/2016;
- costituisce condizione di partecipazione alla gara l'effettuazione del sopralluogo sulle aree ed immobili interessati dai lavori, il sopralluogo deve essere effettuato e dimostrato secondo quanto disposto nel disciplinare;
- la Commissione di gara verificherà l'avvenuto versamento della somma di **€ 35,00** relativa al contributo previsto dalla deliberazione n. 163 del 22.12.2015 dell'Autorità per la Vigilanza sui LL.PP. la mancata presentazione della ricevuta è condizione di esclusione dalla gara;
- la Stazione Appaltante si riserva di effettuare la verifica dei requisiti di carattere generale, nonché di capacità economico-finanziaria e tecnica, dichiarati dal concorrente in sede di gara;
- la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare la sanzione pecuniaria, stabilita in misura pari all'uno per mille del valore della gara, di cui del D.Lgs. 50/2016;
- la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto; la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida ai sensi dell'art. 97 comma 6 D.Lgs 50/2016;
- la ditta risultata aggiudicataria si impegna a rinnovare la cauzione provvisoria ed a prolungare la validità dell'offerta, nel caso in cui, al momento della scadenza, non sia intervenuta l'aggiudicazione;
- in caso di offerte identiche si procederà ai sensi e per gli effetti dell'art. 77 del R.D. del 23 maggio 1924, n. 827 a richiedere l'offerta migliorativa;
- i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal Capitolato Speciale di Appalto;
- gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui del D.Lgs 50/2016;

- l) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della legge 675/96 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- m) il disciplinare di gara (norme integrative al bando) citato nel presente bando, con tutte le informazioni, condizioni, modalità di partecipazione e di aggiudicazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- n) l'Amministrazione Appaltante si riserva la facoltà di annullare e/o revocare il bando di gara, non esperire gara, non aggiudicare e/o non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni, richiesta danni, indennità o compensi, nemmeno ex art. 1337 e 1338 c.c.;
- o) è fatto obbligo ai concorrenti di visionare il progetto posto a base di gara presso l'ufficio tecnico del Comune di Roseto Capo Spulico;
- p) il Responsabile del Procedimento è il **Geom. Giovanni MARANGI**.

Roseto Capo Spulico lì, 03.11.2016

**Il Responsabile della C.U.C.
e del Procedimento
F.to (Geom. Giovanni MARANGI)**